



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА

от А.А. Аста

№ 839

город Белореченск

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Белореченского городского поселения Белореченского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский муниципальный район, Белореченское городское поселение, город Белореченск, территория ДНТ Надежда, земельный участок 76А»

На основании заявления собственника земельного участка Нерсесян Татьяны Андреевны о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:39:1101901:1097 площадью 479 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский муниципальный район, Белореченское городское поселение, город Белореченск, территория ДНТ Надежда, земельный участок 76А, для строительства индивидуального жилого дома, определив отступ от границы смежного земельного участка с кадастровым номером 23:39:1101901:319 – 1 метр, в связи с расположением земельного участка в зоне с ограниченным использованием земельного участка (охранная зона воздушной линии ВЛ 10 кВ (ОС-13) – 10 метров), в соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета Белореченского городского поселения Белореченского района от 27 мая 2019 г. № 332 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края», решением Совета Белореченского городского поселения Белореченского района от 13 декабря 2019 г. № 26 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях и публичных слушаниях в Белореченском городском поселении Белореченского района», постановлением администрации Белореченского городского поселения Белореченского района от 28 мая 2020 г. № 344 «Об образовании

комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории Белореченского городского поселения Белореченского района», руководствуясь статьей 32 Устава Белореченского городского поселения Белореченского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний на 22 августа 2022 г. на 10.00 часов по проекту постановления администрации Белореченского городского поселения Белореченского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский муниципальный район, Белореченское городское поселение, город Белореченск, территория ДНТ Надежда, земельный участок 76А (прилагается).

2. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, на комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории Белореченского городского поселения Белореченского района (далее – Комиссия).

3. Определить место проведения публичных слушаний – зал заседаний администрации Белореченского городского поселения Белореченского района, по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, город Белореченск, улица Ленина, № 64.

4. Провести экспозицию проекта, вынесенного на публичные слушания, с информационным материалом с 8 августа 2022 г. по 22 августа 2022 г., в рабочие дни с 8:00 до 12:00 часов по адресу: 352630, Краснодарский край, город Белореченск, улица Ленина, 66/1, кабинет № 11.

5. Установить, что предложения и замечания, касающиеся проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, предоставляются участникам общественных обсуждений в устной или письменной форме в дни проведения экспозиции или в день проведения собрания участников общественных обсуждений в адрес Комиссии, а также направляются до 22 августа 2022 г. в письменной форме на адрес электронной почты gorodarh.blr@yandex.ru.

6. Управлению архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Белореченского городского поселения Белореченского района (Санжаровскому) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Белореченского городского поселения Белореченского района М.А. Санжаровского.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Белореченского
городского поселения



А.В. Абрамов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Белореченского городского поселения
Белореченский район
от 08.08.2022 № 839

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации Белореченского городского поселения
Белореченского района

**О предоставлении разрешения на отклонение от
предельных параметров разрешенного строительства
на земельном участке по адресу: Российская
Федерация, Краснодарский край, Белореченский
муниципальный район, Белореченское городское
поселение, город Белореченск, территория
ДНТ Надежда, земельный участок 76А**

На основании заявления собственника земельного участка Нерсесян Татьяны Андреевны о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:39:1101901:1097 площадью 479 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский муниципальный район, Белореченское городское поселение, город Белореченск, территория ДНТ Надежда, земельный участок 76А, для строительства индивидуального жилого дома, определив отступ от границы смежного земельного участка с кадастровым номером 23:39:1101901:319 – 1 метр, в связи с расположением земельного участка в зоне с ограниченным использованием земельного участка (охранная зона воздушной линии ВЛ 10 кВ (ОС-13) – 10 метров), учитывая результаты публичных слушаний от 22 августа 2022 г., в соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета Белореченского городского поселения Белореченского района от 27 мая 2019 г. № 332 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края», решением Совета Белореченского городского поселения Белореченского района от 13 декабря 2019 г. № 26 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях и публичных слушаниях в Белореченском городском поселении Белореченского района», постановлением администрации Белореченского городского поселения Белореченского района от 28 мая 2020 г. № 344 «Об образовании

комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории Белореченского городского поселения Белореченского района», руководствуясь статьей 32 Устава Белореченского городского поселения Белореченского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:39:1101901:1097 площадью 479 кв. м., Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский муниципальный район, Белореченское городское поселение, город Белореченск, территория ДНТ Надежда, земельный участок 76А, для строительства индивидуального жилого дома, определив отступ от границы смежного земельного участка с кадастровым номером 23:39:1101901:319 – 1 метр, в соответствии с прилагаемой схемой.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Белореченского городского поселения Белореченского района М.А. Санжаровского.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Белореченского
городского поселения

А.В. Абрамов

Начальник управления архитектуры,
градостроительства и земельных
отношений администрации
Белореченского городского поселения



М.А. Санжаровский